

HOTARARE

privind concesionarea baltilor în suprafață de 636.668 mp. situate in extravilanul comunei Reviga,apartinand domeniului privat al comunei Reviga,zona satelor Rovine si Crunti.

Consiliul Local Reviga,

Avand in vedere:

- Expunerea de motive nr.633 din 04.04.2013, a primarului comunei Reviga.

Examinand:

- Raportul nr.634 din 04.04.2013, al compartimentului Achizitii si Patrimoniu;
- Raportul nr.635 din 04.04.2013 , al Comisiei de specilaite din cadrul Consiliului local;

-prevederile art. 136, alin. (4) din Constituția României, privind concesionarea bunurilor proprietate publică și ale Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;

- prevederile art. 23, alin. (4), coroborate cu dispozițiile art. 4, alin. (3), lit. e) din Legea nr. 317/2009, privind aprobarea O.U.G. nr. 23/2008 privind pescuitul și acvacultura și,

-prevederile art. 10, alin. (1) din O.U.G. nr. 54/28.06.2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată și modificată prin Legea nr. 22/11.01.2007, orice inițiativă a concesionării trebuie să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate,

- prevederile art. 9, alin. (1) din O.U.G. nr. 54/28.06.2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată și modificată prin Legea nr. 22/11.01.2007, precum și în temeiul și H.G. nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 54/2006;

- prevederile art. 5, alin. (2) din Normele metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, coroborat cu dispozițiile art. 9, alin. (1) din O.U.G. nr. 54/2006, aprobată și modificată prin Legea nr. 22/11.01.2007;

In temeiul art. 36 alin .(2) lit. "c" si art 123,alin (1) si (2) art.45 alin 1 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata,

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba studiul de oportunitate privind concesionarea baltilor în suprafață de 636.668 mp. situate in extravilanul comunei Reviga,apartinand domeniului privat al comunei Reviga,zona satelor Rovine si Crunti identificate si repartizate in teritoriu potrivit anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

Art.2 (1) Se aproba concesionarea baltilor în suprafață de 636.668 mp. situate in extravilanul comunei Reviga,apartinand domeniului privat al comunei Reviga,zona satelor Rovine si Crunti prevazute la art. 1.

(2)In cazul in care in urma publicarii anuntului de licitatie nu au fost depuse cel puțin trei oferte valabile, procedura se anuleaza si se va organiza o noua licitatie.

(3)Daca, dupa repetarea procedurii de licitatie, nu au fost depuse cel putin trei oferte valabile, se va aplica procedura de **negociere directa**.

Art.3 Se aproba documentatia de atribuire a contractului de concesiune prevazuta in anexa nr. 2 si 3 la prezenta hotarare.

Art.4 Baltile în suprafată de 636.668 mp. situate in extravilanul comunei Reviga,apartinand domeniului privat al comunei Reviga,zona satelor Rovine si Crunti vor fii exploatare ca balti cu o durata a concesiunii de 25 ani.

Art.5 Pentru concesiunea baltilor mentionate la art.1,se aproba pretul de pornire al licitatiei de 0.09 lei/mp/an prevazute in documentatia de atribuire "Caietul de sarcini" cap. "Redeventa minima si modul de calcul al acesteia".

Art.6(1) Se aproba modalitatea de plata a redeventei, datorata de concesionar, dupa cum urmeaza:

a) pentru perioada cuprinsa de la data incheierii contractului de concesiune, pana la 31 decembrie a anului in care s-a incheiat contractul, redeventa se plateste in doua transe una in termen de 15 zile, de la data semnarii contractului de catre parti si una pana la safarsitul anului;

b) pentru urmatoorii ani ai concesiunii, redeventa se plateste in doua transe respectiv:30% din cuantumul redeventei la data de 31 iulie, iar diferenta de 70% la data de 31 octombrie;

c) pentru perioada cuprinsa intre 1 ianuarie a ultimului an al concesiunii si data incetarii contractului de concesiune, redeventa se plateste la data de 15 ianuarie a anului respectiv;

d) redeventa datorata de concesionar se indexeaza la 1 ianuarie al fiecarui an cu indicele de inflatie, comunicat de Institutul National de Statistica, pentru anul precedent.

Art.7 Se constituie comisia de evaluare a ofertelor pentru concesiunea baltilor, prevazute la art.1, in urmatoarea componenta:

Presedinte:Began Niculae-primar

Membrii:Mitrea Danut-secretar

Staicu Olimpiu-referent contabil

Brebeanu Dumitru-consilier local;

Buga Constantin-consilier local;

Secretar:Francu Andrei-referent achizitii publice

Membrii de rezerva:Basturea Ilie-agent agricol

Art.8 Anexele numarul 1,2 si 3 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.9 Primarul si compartimentele de specialitate, vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari, care va fi comunicata persoanelor interesate si publicata prin grija secretarului comunei.



**PRESEDINTE,
PREDĂ GEORGE**

**Contrasemneaza secretar al comunei,
Mitrea Danut**

**Adoptata la Reviga
Astazi 24.04.2013
Nr.19**